



# COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

## AREA TECNICA

### COPIA

<b>Determinazione 146</b>  <b>Del 03-11-2017</b>	<b>REGISTRO GEN. DETERMINE: N.346</b>  <b>Data registrazione 03-11-2017</b>
<b>OGGETTO</b>	APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI SANT'OMERO CAPOLUOGO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER INTEGRAZIONE PROGETTUALE AI FINI DEL N.O: SISMICO e VERIFICA DI VULNERABILITA SISMICA

L'anno **duemiladiciassette**, addì **tre** del mese di **novembre**,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto altresì, il successivo art. 183 comma d) del citato D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente "Regolamento di contabilità";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 dell'11.09.2013 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza e adeguamento dell'edificio sede della scuola elementare di Sant'Omero Capoluogo" redatto dall'Arch. Francesca Di Francesco, dell'importo complessivo di € 795.000,00 di cui € 588.886,23 per lavori ed € 206.113,77 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**PRESO ATTO** che con nota prot. 9813 del 24.11.2015 la suddetta professionista ha trasmesso copia informatica del progetto esecutivo aggiornato al prezzario vigente, dell'importo di € 795.000,00, di cui € 613.259,35 per lavori ed € 181.740,65 per somma in amministrazione;

**VERIFICATO** che l'intervento in questione è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2015 - 2017 e nell'elenco annuale 2015 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30.09.2015;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 30.09.2015 riguardante l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015 e pluriennale 2015-2017;

**VISTO** il decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 (c. d. *decreto del fare*), convertito, con modificazioni, dalla

legge 9 agosto 2013, n. 98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia e in particolare l'articolo 18, commi da 8 a 8 sexies, riguardanti misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali;

**RILEVATO** che la spesa complessiva dell'opera in parola, di € 795.000,00, viene finanziata con fondi assegnati al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca, come da nota del 07.08.2015, pervenuta al protocollo comunale n. 6992 del 13.08.2015, con cui il Ministero ha comunicato che, a seguito dello scorrimento delle graduatorie relative al Decreto del fare, di cui al decreto del MI UR del 5 agosto 2015 prot. 548, il Comune di Sant'Omero è risultato destinatario del finanziamento richiesto, per l'importo di € 795.000,00;

**MENZIONATA** la nota prot. 9438 del 13.11.2015 con cui la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Struttura di Missione per il coordinamento e l'impulso degli interventi di edilizia scolastica, ha comunicato le modalità di liquidazione del contributo;

**SEGNALATO** che, ai sensi dell'art. 2 del Decreto MI UR n. 548 del 05.08.2015, gli enti locali beneficiari dei finanziamenti sono autorizzati ad avviare le procedure di gara con obbligo di affidare i lavori entro e non oltre il 31 dicembre 2015, pena la revoca del finanziamento;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 53, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 163/2006, che il contratto ha per oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato a corpo;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo dei lavori di € 613.259,35 è suddiviso come segue

a) importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso

(al netto degli oneri di cui ai successivi punti b1, b2, b3): € 420.595,70

b1) oneri diretti per sicurezza compresi nel computo (non sogg a ribasso): € 15.679,61

b2) oneri del personale compresi nel computo (non soggetti a ribasso): € 174.914,40

b3) oneri speciali per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 2.069,64

**TENUTO CONTO** che i lavori sono stati aggiudicati all'impresa **Costruzioni Generali Quatraccioni srl** con sede in Notaresco con il ribasso del 31,499 % per un importo, al netto del ribasso, di € 288.112,26 oltre € 192.663,65 per i costi relativi alla sicurezza e al personale, per un totale di € 480.775,91 oltre IVA;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 119 del 31.08.2017 , esecutiva ai sensi di legge , con cui veniva dato incarico per la direzione dei lavori ,contabilità e misura dei lavori nonché coordinamento della sicurezza in fase esecutiva relativi all'intervento di "Messa in sicurezza e adeguamento dell'edificio sede della scuola elementare di Sant'Omero Capoluogo" nonché l'incarico di coordinatore della sicurezza del cantiere all'arch. Antonio Olivieri ;

**ACCERTATA** la necessita di procedere ad una integrazione del progetto al fine di ottenere il N.O. sisimico prima dell'inizio dei lavori e verificare l'indice di vulnerabilità sismica dell'edificio esistente;

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'affidamento a professionista esterno per i servizi in oggetto, l'impossibilità dell' Ufficio Tecnico Comunale a svolgere l'incarico in tempi brevi, per la carenza d'organico e la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;

**RITENUTO** di ricorrere all'affidamento diretto, in ragione dell'urgenza di acquisire la prestazione data dal cronoprogramma in notevole ritardo e della necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs n. 50/2016, dato l'importo dell'affidamento;

**EVIDENZIATO** che per l'espletamento dell'incarico di che trattasi può essere presa in considerazione l'arch. Laura Costantini con studio in Sant'Omero, Via Ruenia 3 64027, c.f. CSTLRA87LA31348F, in possesso dei requisiti di professionalità, competenza ed esperienza necessari all'espletamento delle prestazioni richieste;

**VERIFICATO** che il professionista, interpellato con lettera prot. 8039 del 3.10.2017, si è dichiarato disponibile per il compenso complessivo di € 22.680,56 corrispondente a un ribasso del 31 % sui corrispettivi per le prestazioni di progettazione di cui al D.M. Giustizia n. 17 giugno 2016 come da nota pervenuta al prot. 8792 del 31.10.2017 in atti presso questa stazione appaltante;

**VALUTATO** che l'offerta è vantaggiosa e meritevole di approvazione;

**RAVVISATA** pertanto l'urgenza di conferire l'incarico professionale al suddetto professionista ai prezzi, patti e condizioni di cui allo schema di convenzione allegato al presente atto;

**TENUTO CONTO** che le spese tecniche da corrispondere al professionista per l'incarico in oggetto, ammontano complessivamente ad € 28.777,09 di cui € 22.680,56 per corrispettivi e rimborsi spese, € 907,22 per Contributi previdenziali 4% ed € 5.189,31 per IVA al 22%, sono inseriti nel quadro economico del progetto, finanziato con i fondi del MI UR.

**RILEVATO** che il professionista si trova in posizione regolare nei confronti degli obblighi contributivi ed assicurativi come attestato dalla certificazione assunta in protocollo comunale al n. 8808 del 31.10.2017 ;

**EVIDENZIATO** che la spesa dell'opera di € 795.000,00 trova imputazione sul bilancio corrente, al Titolo II Funzione 04 Servizio 02 Intervento 01, Capitolo 3135 art. 1 "sistemazione scuola elementare capoluogo - contributo statale" (Entr. cap. 4021/2, risorsa 4024021 erogazione contributo statale manutenzione straordinaria scuola elementare capoluogo);

**DATO ATTO** che il CIG assegnato alla prestazione è **ZE A20887D4**;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## **DETERMINA**

**DI AFFIDARE** al professionista Arch. Laura Costantini l'incarico per integrare la documentazione progettuale ai fini del rilascio del N.O. sismico da parte del Genio Civile nonché della verifica di vulnerabilità dell'edificio relativamente ai lavori di messa in sicurezza e adeguamento dell'edificio sede della scuola elementare di Sant'Omero Capoluogo;

**DI APPROVARE** l'unito schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune e il professionista, che forma parte integrante e sostanziale del presente determinazione;

**DI PROCEDERE** alla sottoscrizione del convenzione, con facoltà di apportarvi eventuali modifiche e correzioni, non sostanziali, che dovessero rendersi necessarie;

**DI DARE ATTO** che la spesa per gli onorari da corrispondere ai professionisti, pari a € 28.777,09 di cui € 22.680,56 per corrispettivi e rimborsi spese, € 907,22 per Contributi previdenziali 4% ed € 5.189,31 per IVA al 22% (se dovuta), è inserita nel quadro economico del progetto finanziato con fondi assegnati al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca, come da nota del 07.08.2015, pervenuta al protocollo comunale n. 6992 del 13.08.2015;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, per i relativi adempimenti.

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Sandro Marcellini

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 44° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, relativamente ai provvedimenti dei responsabili che comportano impegni di spesa

Lì, 04-11-2017

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to Dott. GIUSEPPE FOSCHI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente atto N. 146 del 03-11-2017 (R.gen. 346) viene pubblicato all'Albo on-line del Comune in data e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del decreto

legislativo n. 267 del 18.08.2000

Lì,

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

---

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE